

P.A. Nowak
 - adresat do Zielonki
 - kilka zażaleń
 i interpelacje osobistych
 23.04.2020r. Konec



Zastępca
 Prezydenta Tarnobrzeg
 Dorota Krakowska



Tarnobrzeg, dnia 22 kwietnia 2020 r.
 WOR-ROR.0003.21.2020

Pan Marek Ciesielczyk
Radny Miejskiej w Tarnobrzegu

W odpowiedzi na Pana wnioski zawarte w piśmie z dnia 2 marca 2020 r. informuję:

W zakresie pytań zawartych w w/w piśmie, dotyczących scalania gruntów w dzielnicy Klikowa wyjaśniam:

Ad 1) postępowanie scaleniowe zostało wszczęte z urzędu na podstawie postanowienia Prezydenta Miasta Tarnobrzeg znak: WGN.6832.1.2016 z dnia 22 kwietnia 2016 r.,

Ad 2) scalenie dotyczy 1200 osób,

Ad 3) ilość osób/uczestników scaleń było rzeczywiście na zebraniach:

- a) 10 maja 2016 r. – w zebraniu uczestniczyło 59 osób,
- b) 6 października 2016 r. – w zebraniu uczestniczyło 69 osób,
- c) 16 listopada 2016 r. – w zebraniu uczestniczyło 28 osób,
- d) 16 stycznia 2017 r. - w zebraniu uczestniczyło 47 osób,
- e) 18 stycznia 2017 r. w zebraniu uczestniczyło 32 osoby,
- f) 10 kwietnia 2018 r. w zebraniu uczestniczyło 36 osób,

Ad 4) komisja scaleniowa została powołana na podstawie postanowienia Prezydenta Miasta Tarnobrzeg z dnia 11.10.2016 r. znak: WGN.6832.1.2016.

Rada uczestników scalenia na terenie objętym postępowaniem scaleniowym:

- a) Krzysztof Wilczyński,
- b) Wiesław Brosz,
- c) Andrzej Szarek,
- d) Jan Niemiec,
- e) Jan Mondel,
- f) Marcin Świder,
- g) Adam Michalski,
- h) Beata Siadek - przedstawiciel Oddziału Terenowego Agencji Nieruchomości Rolnych Sekcja Zamiejscowa Gospodarowania zasobami w Tarnobrzegu,
- i) Paweł Augustyn - Przewodniczący Rady Powiatu Małopolskiej Izby Rolniczej w Tarnobrzegu,
- j) Katarzyna Kukułka – przedstawiciel Prezydenta Miasta Tarnobrzeg,

Ad 5) postępowanie scaleniowe nie zostało zakończone.



Zastępca
Prezydenta Tarnobrzegu
Dorota Krakowska

WOR-ROR.0003.21.2020

W sprawie dotyczącej remontu ul. Klikowskiej informuję, iż remont ul. Klikowskiej odbywał się dwuetapowo. Wydzielone etapy obejmowały zakresy: od skrzyżowania ul. Niedomickiej z Klikowską do ul. Ścieżki oraz kolejny od ul. Ścieżki do granic miasta. Poniżej przedstawiam informację nt. wydatków finansowych poniesionych przy realizacji tego zadania.

Etap I – realizowany w strukturze Urzędu Miasta Tarnobrzegu, kierowanego przez Zastępcę Prezydenta Henryka Słomkę-Naroga, przez Wydział Realizacji Inwestycji kierowany wówczas przez Krzysztofa Madeja - Dyrektora Wydziału i Rafała Nakielnego – Zastępcę Dyrektora.

Zadanie 1 - Realizacja zadania „Przebudowa ul. Klikowskiej” na odcinku od ul. Niedomickiej do ul. Konnej na podstawie dokumentacji technicznej wykonanej przez projektanta Andrzeja Grądalskiego, Podleszany 240g, 39-300 Mielec z czerwca 2014 r. w celu wykonania zgłoszenia planowanych robót budowlanych oraz przeprowadzenia procedur przetargowych. Wykonawca prac projektowych został wyłoniony w przetargu nieograniczonym ogłoszonym w kwietniu 2014 r. obejmującym 7 zadań projektowych, w którym oferty złożyło 10 wykonawców. Na realizację tego zadania zamawiający zamierzał przeznaczyć 9 000 zł brutto. Na to zadanie zostało złożone 6 ofert przetargowych (od 3 850,00 do 13 500 zł), oferta najkorzystniejsza w/w wykonawcy wyniosła 4 900 zł i na taką kwotę została zawarta umowa. Wykonawcą robót budowlanych była firma wyłoniona spośród 5 złożonych ofert (od 941 976,56 do 1 295 697,33 zł brutto) w przetargu nieograniczonym, przewidującym udzielenie zamówień uzupełniających w trybie przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych (PZP) tj. STRABAG INFRASTRUKTURA POŁUDNIE Sp. z o.o. na podstawie umowy z dnia 8 września 2014 r. za kwotę 941 976,56 zł brutto, z terminem realizacji na dzień 21 listopada 2014 r. Roboty obejmowały głównie: remont chodników, zjazdów i odwodnienia ulicy, regulację urządzeń podziemnych, remont istniejącej nawierzchni bitumicznej, odtworzenie istniejącego oznakowania.

Zadanie 2 - Realizacja „Przebudowy ul. Klikowskiej” tj. od ul. Konnej do ul. Ścieżki miała miejsce na podstawie umowy zawartej w trybie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy PZP z dnia 13 listopada 2014 r., z wykonawcą STRABAG INFRASTRUKTURA POŁUDNIE Sp. z o.o. na kwotę 310 151,67 zł brutto, z terminem realizacji na dzień 28 listopada 2014 r.

Zadanie 3 - Zadanie to obejmowało zamówienie dodatkowe zrealizowane przez wykonawcę j. w. na podstawie umowy zawartej w trybie art. 4 pkt 8 ustawy PZP, z dnia 7 listopada 2014 r. za kwotę 93 932,53 zł, z terminem realizacji 21 listopada 2014 r. na podstawie tzw. protokołu konieczności.

Etap II – realizowany przez Zarząd Dróg i Komunikacji w Tarnobrzegu.

Dokumentacja techniczna dla realizacji zadania pn. „Wykonanie ZRID dla ul. Klikowskiej od ul. Ścieżki do wsi Biała” została zlecona przez ZDiK w czerwcu 2015 r. wykonawcy VIA Projekt Marcin Bera w trybie art. 4 pkt 8 ustawy PZP, po zapytaniu ofertowym skierowanym do 6 podmiotów zajmujących się projektowaniem drogowym. Oferta wykonawcy została wybrana z 4 złożonych ofert (od 58 700 do 147 600 zł), skutkiem czego w dniu 22 czerwca 2015 r. została zawarta umowa na kwotę 58 700,00 zł brutto. Dokumentacja ta została odebrana protokołem odbiorczym w dniu 26 lutego 2016 r.



**Zastępca
Prezydenta Tarnobrzegu**
Dorota Krakowska

WOR-ROR.0003.21.2020

Projekt ten przewidywał miejscowe poszerzenie jezdni do 6,00 m, budowę chodnika szer. 2,5 mb, budowę 4 nowych zatok przystankowych oraz przykrycie rowu przydrożnego dla budowy kanalizacji deszczowej. Koszt planowanych robót budowlanych w zakresie robót drogowych wynosił około 3,5 mln zł plus koszty przebudowy infrastruktury podziemnej oraz niezbędne wykupy gruntów na potrzeby realizacji zadania.

Ponieważ wykonanie rozbudowy tego odcinka ulicy Klikowskiej na podstawie wykonanej dokumentacji przekraczało kwoty jakie przyjęte zostały w budżecie miasta Tarnobrzegu na lata 2016-2017 zadanie to jako remontowe zostało zlecone Przedsiębiorstwu Usług Komunalnych Sp. z o.o. na podstawie obowiązujących przepisów w tzw. modelu „in-house”, powszechnie stosowanym na rynku, a dotyczącym powierzania robót własnej spółce komunalnej. Remont został wykonany bez wykupywania dodatkowych terenów potrzebnych na wykonanie przedmiotowej rozbudowy, czemu pierwotnie miała służyć decyzja ZRID. Istniejący rów przydrożny został poddany konserwacji poprzez wyprofilowanie skarp i nadanie odpowiednich spadków celem umożliwienia sprawnego spływu wód opadowych. Przystanek komunikacji miejskiej został przesunięty, ponieważ nie udało się wygospodarować w ramach tego zadania środków finansowych na wykonanie nowego chodnika i przykrycie rowu w miejscu wcześniej planowanej lokalizacji zatoki autobusowej.

W 2016 r. na przedmiotowy remont wydatkowano kwotę 521 012,00 zł. Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych wykonało 1 620 m² chodnika z kostki brukowej betonowej, warstwę wiążącą nawierzchni asfaltowej o powierzchni 5 642 m², położono krawężnik o długości 1 080 mb, oczyszczono rowy przydrożne o długości 922 mb, wykonano 18 studzienek ściekowych i 4 studnie rewizyjne. W roku 2017 wykonano warstwę drogową ścieralną z betonu asfaltowego, której koszt wyniósł 393 615,45 zł brutto. W kolejnym roku wykonano studnię chłonną w pobliżu granicy Tarnobrzegu z wsią Biała za kwotę 15 000 zł.

Ponadto w uzupełnieniu do przesłanego Panu pisma z dnia 31 marca 2020 r., znak: ZDiK.DD.0710.1.15.2020, stanowiącego odpowiedź na Pana e-maila z dnia 3 marca 2020 r. informuję, że miasto otrzymało w formie darowizny dz. nr 166/27 obr. 107 (skan zarządzenia Prezydenta Miasta Tarnobrzegu w załączeniu). Akt notarialny, umowę darowizny, podpisał w imieniu miasta Prezydent Piotr Augustyński do czego posiadał wszelkie wymagane uprawnienia. Z treścią przedmiotowego aktu notarialnego zapoznał się Pan radny podczas wizyty w Wydziale Geodezji w dniu 06 marca 2020 r. Tym samym informacja publiczna treść aktu notarialnego została Panu udostępniona. Jednocześnie informuję, iż akt notarialny nie może być Panu przesłany, gdyż jest to jedynie nośnik informacji publicznej nie podlegający udostępnianiu. W tej kwestii wypowiedział się NSA w wyroku z dnia 12.06.2015 sygn. akt I OSK 1373/14.

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Dorota Krakowska

ZARZĄDZENIE NR ⁴¹⁸...../2018
PREZYDENTA MIASTA TARNOWA
z dnia ^{18 października}..... 2018 r.

w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości oznaczonej jako działka numer 166/27
obręb 107 położonej w Tarnowie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz.121 z późn. zm.) oraz § 4 ust. 1 uchwały Nr XIX/254/2008 Rady Miejskiej w Tarnowie z dnia 27 lutego 2008 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miasta Tarnowa (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017r., poz. 5045) zarządzam co następuje:

§ 1.

Nabyć na rzecz Gminy Miasta Tarnowa nieodpłatnie nieruchomość niezabudowaną, oznaczoną jako działka numer 166/27 obręb 107 o powierzchni 72 m², objętą księgą wieczystą TR1T/00147109/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy Wydział VI Ksiąg Wieczystych w Tarnowie z przeznaczeniem pod drogę publiczną.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji Nieruchomości Urzędu Miasta Tarnowa.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Roman Ciepiela