



Prezydent Tarnowa
Roman Ciepiela

Tarnów, dnia 16 grudnia 2020 r.
WOR-ROR.0003.138.2020

Pan Tadeusz Żak
Radny Rady Miejskiej w Tarnowie

W odpowiedzi na wnioski zgłoszone podczas sesji Rady Miejskiej w dniu 26 listopada 2020 r., zawarte w piśmie z dnia 3 grudnia 2020 r. znak: KRM.0003.281.2020 informuję:

W sprawie dotyczącej przyłączenia do sieci ciepłowniczej budynków przy ul. Lwowskiej 9 i ul. Dąbrowskiego 18, w załączeniu przekazuję otrzymaną od Zarządu Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. w Tarnowie informację w przedmiotowej sprawie.

W sprawie dotyczącej montażu oświetlenia obok budynku przy ul. Powstańców Warszawy 13 od strony podwórka informuję, iż oświetlenie podwórka za blokiem nr 13 zlokalizowanym przy ul. Powstańców Warszawy leży w gestii zarządcy nieruchomości. Chodnik wzdłuż budynku stanowi majątek wspólnoty mieszkaniowej. Ulica Przecznicza Strusińska posiada częściowo oświetlenie na odcinku pomiędzy Szujskiego a ul. Mościckiego, które stanowi własność Spółki TAURON. Do TAURON zostanie skierowany wniosek o rozbudowę oświetlenia wzdłuż całej ulicy.

W sprawie naprawy wjazdu na parking bok budynków przy ul. Szpitalna 6, 8, 8a od strony ulicy Bóźnic informuję, że przeprowadzono analizę własności gruntu, na którym znajduje się jezdnia oraz chodnik w rejonie ulic Szpitalna 8 i 8A oraz ul. Mickiewicza 23 i 25 (od podwórka). O ile jezdnia znajduje się w pasie drogi wewnętrznej – boczna ulicy Bóźnic i położona jest na działkach Gminy Miasta Tarnowa, to już chodnik w większości należy do właścicieli nieruchomości zabudowanych. Wykonanie remontu jezdni, tj. wymiana podbudowy jezdni oraz ułożenie nowej nawierzchni z betonu asfaltowego o pow. 390 m², wymaga zabezpieczenia w budżecie ok. 99 000,00 zł.

W sprawie dotyczącej możliwości urządzenia przez prywatną firmę parkingu na terenie byłej „Kapłanówki”, położonym w Tarnowie, przy Al. M. B. Fatimskiej, oznaczonym jako działka nr 1 w obrębie 164 informuję, że w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Tarnowa w/w nieruchomość oznaczona została symbolem 7.UU, co oznacza tereny zabudowy usługowej handlu i usług. Podstawowym przeznaczeniem terenu o takim zapisie jest zabudowana usługowa taka jak: usługi dla producentów i biznesu, usługi ogólnospołeczne oraz usługi niematerialne dla konsumentów - edukacja. Jednocześnie w planie zostały wprowadzone zapisy polegające między innymi na zakazie realizacji tymczasowych form zagospodarowania i zabudowy z wyłączeniem obiektów związanych z organizacją krótkoterminowych imprez okolicznościowych,



Prezydent Tarnobrzeg
Roman Ciepiela

WOR-ROR.0003.138.2020

prowadzenia działalności związanej z obsługą pojazdów, realizacji obiektów magazynowych oraz przebudowy i rozbudowy istniejących obiektów.

W związku z tym, że zapisy planu zagospodarowania przestrzennego, nie uwzględniają dla tej nieruchomości zagospodarowania w formie parkingu samochodowego, oraz z uwagi na to, że teren nie posiada odpowiedniej infrastruktury (między innymi systemu odprowadzającego wody opadowe, odpowiedniej nawierzchni), brak jest możliwości urządzenia na w/w terenie parkingu w rozumieniu przepisów prawa budowlanego. Parkujące obecnie na w/w terenie pojazdy pozostawiane są podobnie jak w innych ogólnodostępnych miejscach na terenie miasta Tarnobrzeg, na własne ryzyko.



Prezydent Tarnowa
Roman Ciepiela



„Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej” Spółka Akcyjna
33-100 Tarnów, ul. Sienna 4



NIP: 873-10-01-679
REGON: 850310047

tel.14 688 22 00
fax.14 688 22 99

Tarnów, dnia 11 grudnia 2020 r.

Biuro Nadzoru Właścicielskiego
Urząd Miasta Tarnowa
33-100 Tarnów, ul. Mickiewicza 2

Nasz znak: NDP.071.515.2020.JJa

Dotyczy: Odpowiedzi na zapytanie Pana Radnego Tadeusza Żaka

W odpowiedzi na otrzymane w dniu 8 grudnia 2020 r. zapytanie Pana Radnego Tadeusza Żaka o termin podłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej budynków przy ulicy Lwowskiej 9 i Dąbrowskiego 18, Zarząd Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. w Tarnowie uprzejmie informuje:

1. Budynek przy ulicy **Lwowskiej 9** znajduje się w zasięgu miejskiej sieci ciepłowniczej, a jego podłączenie zostało przewidziane w planach inwestycyjnych Miejskiego Zarządu Budynków Sp. z o.o. Według otrzymanej informacji, zakładany termin realizacji inwestycji to lata 2022-2023. Termin realizacji uzależniony jest od decyzji Zarządu MZB Sp. z o.o.
2. Do chwili obecnej zarządca lub właściciel budynku przy ulicy **Dąbrowskiego 18** nie wystąpił do Spółki z wnioskiem o wydanie warunków przyłączeniowych o czym informowaliśmy w odpowiedzi na interpelację Pana Radnego z dnia 7 marca 2019 r. Przyłączenie budynku będzie możliwe po wydaniu warunków przyłączeniowych i zawarciu umowy o przyłączenie.

Jednocześnie informujemy, że budowa infrastruktury liniowej wymaga podjęcia szeregu działań przedinwestycyjnych, a w szczególności uzyskania zgód właścicieli, niezbędnych uzgodnień technicznych oraz wykonania dokumentacji technicznej i uzyskania szeregu decyzji administracyjnych związanych z pozwoleniem na budowę. Spółka nie pobiera opłat przyłączeniowych, zachęcając właścicieli i administratorów do podłączania budynków do miejskiej sieci ciepłowniczej. Jednak w budynkach, w których nie ma instalacji wewnętrznej istnieje konieczność budowy takiej instalacji przez odbiorcę.

Z wyrazami szacunku

Beata
Jagoda

Elektronicznie podpisany
przez Beata Jagoda
Data: 2020.12.11 13:30:26
+01'00'

Tadeusz
Sieńczak

Elektronicznie
podpisany przez
Tadeusz Sieńczak
Data: 2020.12.11
13:34:15 +01'00'