



Pan Sebastian Stepek
Radny Rady Miejskiej w Tarnowie

W odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 20.03.2025 r., znak: KRM.0003.366.2025 informuję:

W sprawie podjęcia działań dotyczących zaniedbanego terenu na osiedlu Kolejowym w Tarnowie:

W dniu 25 marca br. na wcześniejszy wniosek przedstawicieli Rady Osiedla nr 7 „Krakowska”, wystąpiono do PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Krakowie z prośbą o uporządkowanie terenów będących w ich wieczystym użytkowaniu - w rejonie ulic: Ogrodowej, Sportowej oraz Kassali. Z uwagi na art. 5 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r., poz. 399 z późn. zm.), z którego wynika, iż właściciel zobowiązany jest do utrzymywania należytego porządku na swoim terenie, wnioskowano do PKP o pilne podjęcie stosownych działań w celu poprawy bezpieczeństwa okolicznych mieszkańców oraz estetyki tego miejsca, tj. uporządkowanie zieleni oraz uprzątnięcie zalegających tam odpadów. Ponadto poinformowano PKP S.A., że w przypadku nie podjęcia działań w w/w zakresie, koniecznym będzie wszczęcie postępowania administracyjnego z tut. urzędu i wydanie decyzji nakazującej usunięcie odpadów w trybie art. 26 ust. 2 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.). Do dnia dzisiejszego nie otrzymano od PKP S.A. odpowiedzi w tej sprawie.

W sprawie nabycia na rzecz Gminy Miasta Tarnowa nieruchomości położonej przy ul. Sportowej:

Z użytkownikiem wieczystym działki numer 8/100 obrębu 274 prowadzone są rozmowy w przedmiocie jej nabycia na rzecz Gminy Miasta Tarnowa w celu kontynuacji gminnego budownictwa mieszkaniowego w tym rejonie Miasta. Pismem z dnia 08.10.2024 r. wystąpiono do Polskich Kolei Państwowych S.A. z wnioskiem o nabycie przedmiotowej działki w trybie bezprzetargowym, na podstawie § 29 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2009 r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przez Polskie Koleje Państwowe Spółkę Akcyjną przetargów oraz rokowań na zbycie aktywów trwałych. W odpowiedzi Spółka poinformowała, iż zgodnie z obowiązującymi wytycznymi Ministerstwa Infrastruktury, stosowanie wskazanego przepisu przy zbywaniu nieruchomości zostało wyłączone. Wobec powyższego, przedmiotowa nieruchomość może zostać wystawiona do zbycia w trybie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe”, tj. w trybie przetargu nieograniczonego oraz, że o podjętej decyzji w zakresie ogłoszenia przetargu Urząd zostanie poinformowany odrębnym pismem. Dotychczas nie otrzymano informacji w tej sprawie.