



Pani Ewa Jasiak
Radna Rady Miejskiej w Tarnowie

W odpowiedzi na Pani wniosek znak: KRM.0003.432.2025 z dnia 26 czerwca 2025 r. w sprawie decyzji nakazującej uporządkowanie niezamieszkałej i pozostającej w nieużytku działki po dawnej fabryce „Pralfa” przy ul. Dwernickiego w Tarnowie informuję:

W związku z zalegającymi na przedmiotowej działce (tj. nr 78/1 obr. 0106) odpadami, Urząd Miasta Tarnowa w oparciu o art. 26 ustawy o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.) wystąpił z pisemnym zawiadomieniem o nakazie uprzątnięcia działki do jej właściciela.

Ponadto chciałbym poinformować, że Straż Miejska przeprowadziła kontrolę terenu przy w/w nieruchomości. Na miejscu stwierdzono, że posesja jest ogrodzona, natomiast w dwóch miejscach znajdują się dziury w siatce ogrodzeniowej. Na jej terenie, tuż przy ogrodzeniu zalegają liczne odpady komunalne (butelki, puszki, torebki foliowe, itp.), a przy bramie wjazdowej jest kilkanaście worków z bioodpadami. Od ulicy Dwernickiego, z nieruchomości tej na chodnik przerastają krzewy, które mogą powodować utrudnienia w ruchu pieszych. Zgłoszone uwagi zostały przekazane na miejscu podczas spotkania z przedstawicielem właściciela nieruchomości, który zobowiązał się do uprzątnięcia terenu, jak również przycięcia krzewów i naprawienia ogrodzenia w terminie do końca lipca br.

Informuję również, że o ile można wyegzekwować od właściciela nieruchomości obowiązek usunięcia odpadów, to brak jest podstaw, aby nakazać właścicielowi gruntu wykosić trawy, wyciąć samosiejki, gdyż obowiązek taki nie wynika z obowiązujących przepisów prawa, tj. ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz uchwały Nr XLII/370/2020 Rady Miejskiej w Tarnowie z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Tarnowa. Straż Miejska może jedynie zwrócić się do właściciela nieruchomości z prośbą o wykoszenie traw i wycięcie samosiejek, co też uczyniła, nie ma jednak podstaw, aby go do tego zmusić. Ponadto, o czym poinformował nas przedstawiciel właściciela nieruchomości, w ubiegłych latach kiedy próbowano wycinać krzewy i trawy na nieruchomości, mieszkańcy pobliskiego bloku prosili, aby tego nie robić, gdyż ich zdaniem teren zielony stanowi barierę przed widokiem starych budynków.

Otrzymują:

1 x adresat

1 x a/a