JAKUB KWAŚNY
PREZYDENT TARNOWA

Tarnów, dnia 17.09.2026r.
WGN-RGE.6621.2063.2026

Radny Miasta Tarnowa
Pan Dominik Gondek

W odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 06.09.2026r. w sprawie nieruchomości położonej przy pl. Jana Sobieskiego 5 w Tarnowie informuję, iż stanowi ona własność osoby fizycznej zgodnie z zapisami figurującymi w ewidencji gruntów i budynków m. Tarnowa jak i księgach wieczystych. Pismem z dnia 04.02.2026r. skierowałem wniosek Komisji Kultury i Ochrony Zabytków Rady Miejskiej w Tarnowie do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków Delegatura w Tarnowie w przedmiocie udzielenia informacji na temat przebiegu dotychczasowych działań, kontroli, prac konserwatorskich w/w nieruchomości.

Dotychczas wydane przez Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pozwolenia konserwatorskie dotyczyły uzgodnienia montażu urządzeń technicznych i oznakowania reklamowego. Dnia 10.03.2026r. Komisja Kultury i Ochrony Zabytków Rady Miejskiej w Tarnowie po zapoznaniu się z odpowiedzią Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków podjęła wniosek o ujęcie budynku m.in. Plac Sobieskiego 5 w planie kontroli zabytków w bieżącym roku. Zgodnie z kompetencjami w/w pismo otrzymały zarówno Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego jak i Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Tarnowie.

TARNÓW
Dokument podpisany
przez Jakub Kwaśny
Data: 2026.09.18
16:23:20 CEST

<u>Otrzymują:</u>
1. Adresat
2. A/a

Katarzyna Jadwiga Kukułka
Elektronicznie podpisany przez Katarzyna Jadwiga Kukułka
Data: 2026.09.17 11:56:21 +02'00'

Maciej Wojciech Włodek
Elektronicznie podpisany przez Maciej Wojciech Włodek
Data: 2026.09.18 07:42:17 +02'00'

jakub.kwasny@umt.tarnow.pl
www.tarnow.pl
Urząd Miasta Tarnowa
ul. Adama Mickiewicza 2
tel. 14 688 24 33

b.bykowski@umt.tarnow.pl

A. Latocha 10.09.26 p.U. Ulubiuchy p.U. Chmielewski

KRM.0003.732.2026

SEKRETARZ MIASTA

08.08.2026 -

Iwona Golec

Od: dominik.gondek@umt.tarnow.pl
Wysłano: niedziela, 6 września 2026 12:21
Do: b.bykowski@umt.tarnow.pl
Temat: Interpelacja w sprawie nieruchomości przy pl. Jana Sobieskiego 5 w Tarnowie

KANCELARIA RADY MIEJSKIEJ
Wpł. dnia 07. 09. 2026
1006/2026
Ilość zał. ..... podpis .....

URZĄD MIASTA TARNOWA
KANCELARIA GŁÓWNA
W WYDZIALE ORGANIZACYJNYM
207
Wpł. dn. 04. 09. 2026
Znak/Nr 35643/26
Zał. – podpis

Sz. P.
Jakub Kwaśny
Prezydent Miasta Tarnowa

Zwracam się z prośbą o podjęcie działań w sprawie nieruchomości położonej przy pl. Jana Sobieskiego 5 w Tarnowie. Stan wskazanej kamienicy od dłuższego czasu budzi niepokój mieszkańców.
Obiekt jest w złym stanie technicznym i wizualnym, a jego obecny wygląd negatywnie wpływa na estetykę tej części miasta. Nieruchomość, zamiast stanowić element miejskiej zabudowy, staje się miejscem, które coraz bardziej szpeci przestrzeń publiczną.
W związku z powyższym chciałbym zapytać, czy Miasto posiada wiedzę na temat aktualnego stanu prawnego i technicznego przedmiotowej nieruchomości oraz czy w ostatnim czasie podejmowało kontakt z jej właścicielem lub zarządcą w sprawie poprawy jej stanu. Chciałbym również zapytać, czy Miasto widzi możliwość podjęcia rozmów z właścicielem lub właścicielami nieruchomości w celu znalezienia rozwiązania, które pozwoliłoby poprawić jej stan i wygląd, a także czy w tym przypadku możliwe byłoby rozważenie przez Miasto wykupu przedmiotowej nieruchomości.
Jeżeli takie działania nie były dotychczas podejmowane, zwracam się z prośbą o rozważenie nawiązania kontaktu z właścicielem nieruchomości.
Być może bezpośrednia rozmowa i przedstawienie możliwych sposobów rozwiązania problemu pozwoliłyby znaleźć rozwiązanie korzystne zarówno dla właściciela, jak i dla mieszkańców oraz Miasta.
Jako radny Rady Miejskiej w Tarnowie deklaruję również gotowość do włączenia się w takie rozmowy i uczestnictwa w spotkaniu z właścicielem, jeżeli mogłoby to pomóc w znalezieniu konstruktywnego rozwiązania.
Zależy mi przede wszystkim na tym, aby nie poprzestać na wskazaniu problemu, ale spróbować wspólnie znaleźć sposób na poprawę stanu tej nieruchomości i przywrócenie jej właściwego miejsca w przestrzeni Tarnowa.

Z poważaniem
Dominik Gondek
Radny Miasta Tarnowa

URZĄD MIASTA TARNOWA
WYDZIAŁ GEODEZJI I NIERUCHOMOŚCI
Wpł. dn. 09. 09. 2026
Znak/Nr 4543/26
Zał. – podpis