



Pan Dominik Gondek
Radny Rady Miejskiej w Tarnowie

W odpowiedzi na Pana wniosek znak: KRM.0003.292.2025 z dnia 20 lutego 2025 r., złożony dnia 20 lutego 2025 roku w sprawie planowanej budowy wielkopowierzchniowego marketu na Osiedlu Jasna, informuję:

Do dnia dzisiejszego nie został złożony wniosek w sprawie wydania pozwolenia na budowę wielkopowierzchniowego marketu na terenie osiedla Jasna do Wydziału Architektury i Planowania Przestrzennego, a co za tym idzie, nie jest prowadzone postępowanie administracyjne w tej sprawie. Wydział nie posiada również żadnej wiedzy o planach inwestycyjnych jakiegokolwiek podmiotu w tej lokalizacji.

Zarząd i Dróg Komunikacji również nie prowadzi postępowania administracyjnego dotyczącego inwestycji polegającej na budowie obiektu wielkopowierzchniowego na terenie Osiedla Jasna.

Do zakresu działania ZDiK należy natomiast procedowanie umów zawieranych na podstawie art. 16 ust. 1 i 2 ustawy o drogach publicznych. Zgodnie z powołanym przepisem, w przypadku gdy inwestycja niedrogowa powoduje konieczność budowy lub przebudowy drogi publicznej, koszty tej budowy lub przebudowy obciążają inwestora tego przedsięwzięcia. Szczegółowe warunki inwestycji drogowej w takim wypadku określa umowa zawarta pomiędzy inwestorem inwestycji niedrogowej, a zarządcą drogi. Do chwili obecnej nie została zawarta umowa na podstawie art. 16 ustawy o drogach publicznych dotycząca budowy drogi publicznej w związku z budową obiektu wielkopowierzchniowego na terenie Osiedla Jasna.

Przedstawiona przez inwestora koncepcja rozwiązań komunikacyjnych przewiduje powiązania z istniejącym układem komunikacyjnym oraz w stopniu maksymalnym wpisuje się do obszaru przeznaczonego pod lokalizację dróg publicznych w uchwalonym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru miasta Tarnowa w rejonie ul. Starodąbrowskiej, Nowodąbrowskiej, Błonie, Jana Pawła II, Słoneczna (uchwała nr XVI/861/2006 Rady Miejskiej w Tarnowie z dnia 27 kwietnia 2006 r., oraz Uchwała nr XXXII/321/2016 Rady Miejskiej w Tarnowie z dnia 1 grudnia 2016 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Tarnowie pomiędzy ulicami: Starodąbrowską, Nowodąbrowską, Błonie, Jana Pawła II i Słoneczną) za pośrednictwem dróg przewidzianych tym planem.

Przedstawione rozwiązania komunikacyjne przewidują połączenie inwestycji od strony północnej z istniejącym rondem Ronalda Reagana. Nie jest planowany dojazd do inwestycji niedrogowej od strony południowej w bezpośrednim sąsiedztwie budynków mieszkalnych.

Otrzymują:
Adresat
a/a