



JAKUB KWAŚNY
PREZYDENT TARNOWA

P. K. 512 514
- adresat
- telex uni. ski
- B18, egocja, tarnow. pl.
09.07.2025 r.
B-746

Tarnów, dnia 1 lipca 2025r.
WSZ-RMI.7140.5.18.2025.MZB.SP

Pan Dominik Gondek
Radny Rady Miejskiej w Tarnowie

W odpowiedzi na pismo z dnia 26 czerwca 2025r. informuję, że wynajem lokali mieszkalnych z mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Tarnowa reguluje Uchwała Nr VII/72/2024 Rady Miejskiej w Tarnowie z dnia 12 września 2024r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Tarnowa /Dz. Urz. Woj. Małop. z 2024r., poz. 5830 /.

Miejski Zarząd Budynków 31.07.2023r. oddał do użytku budynek mieszkalny przy ul. Krzyskiej 17B w Tarnowie z 62 mieszkaniami. 47 lokali zostało zasiedlonych na rzecz osób, które uzyskały uprawnienie do wynajmu lokalu na czas nieoznaczony w trybie szczególnym (tj. ze względu na niepełnosprawność wnioskodawcy lub członka rodziny wnioskodawcy, potwierdzoną orzeczeniem o niepełnosprawności, określonym w ww. uchwale) oraz na rzecz najemców komunalnych, którzy złożyli wnioski o zamianę lokalu ze względu na ograniczenia wynikające z barier architektonicznych w dotychczasowym miejscu zamieszkania i posiadających odpowiednie orzeczenia o niepełnosprawności.

Na wynajem lokali w powyższym budynku zostały również skierowane osoby, które oczekiwały na lokal na czas nieoznaczony na listach osób uprawnionych do jego wynajmu na zasadach ogólnych.

Zgodnie z ww. uchwałą z osobami umieszczonymi na liście zawiera się umowy najmu lokalu po uprzednim sprawdzeniu spełniania warunków określonych w uchwale. Osoby niespełniające warunków skreśla się z listy i zawiadamia o tym fakcie pisemnie.

W związku z powyższym lokale w przedmiotowym budynku zostały rozdysponowane wyłącznie między wnioskodawców, którzy posiadali uprawnienie do ich wynajmu.

Pozostałe 15 lokali mieszkalnych zostało przekazanych do dyspozycji Centrum Usług Społecznych w Tarnowie na cele mieszkań chronionych dla osób potrzebujących wsparcia.

Oddanie przez MZB Sp. z o.o. budynku przy ul. Krzyskiej 17B w Tarnowie do zasiedlenia, przyczyniło się do skrócenia okresu oczekiwania na wynajem lokalu na czas nieoznaczony z mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Tarnowa.

W najbliższych latach planowana jest budowa kolejnego budynku mieszkalnego wielorodzinnego, który ma również służyć zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych członków wspólnoty samorządowej Gminy.

PREZYDENT MIASTA

Jakub Kwaśny

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a - WSZ-RMI
3. Wydział Organizacyjny UMT
4. MZB Sp. z o.o.